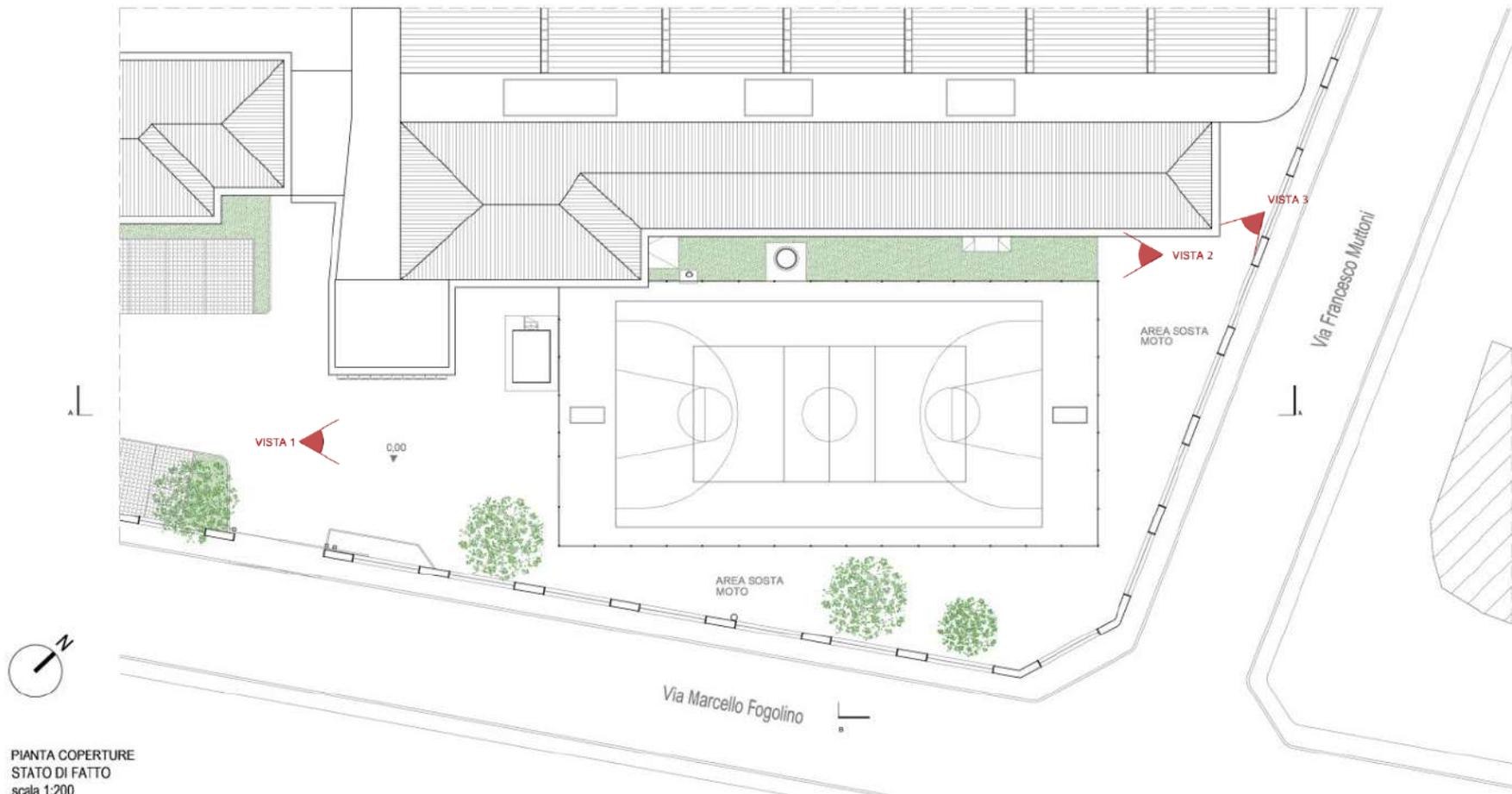


ROSSI PALESTRA D'IMPRESA







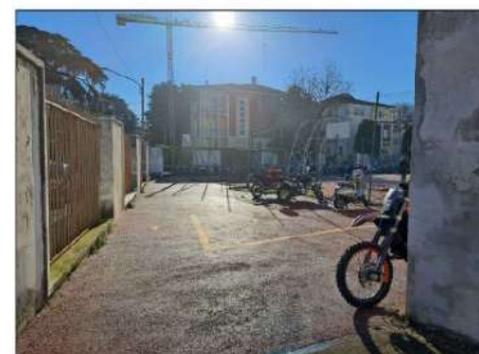
PIANTA COPERTURE
STATO DI FATTO
scala 1:200



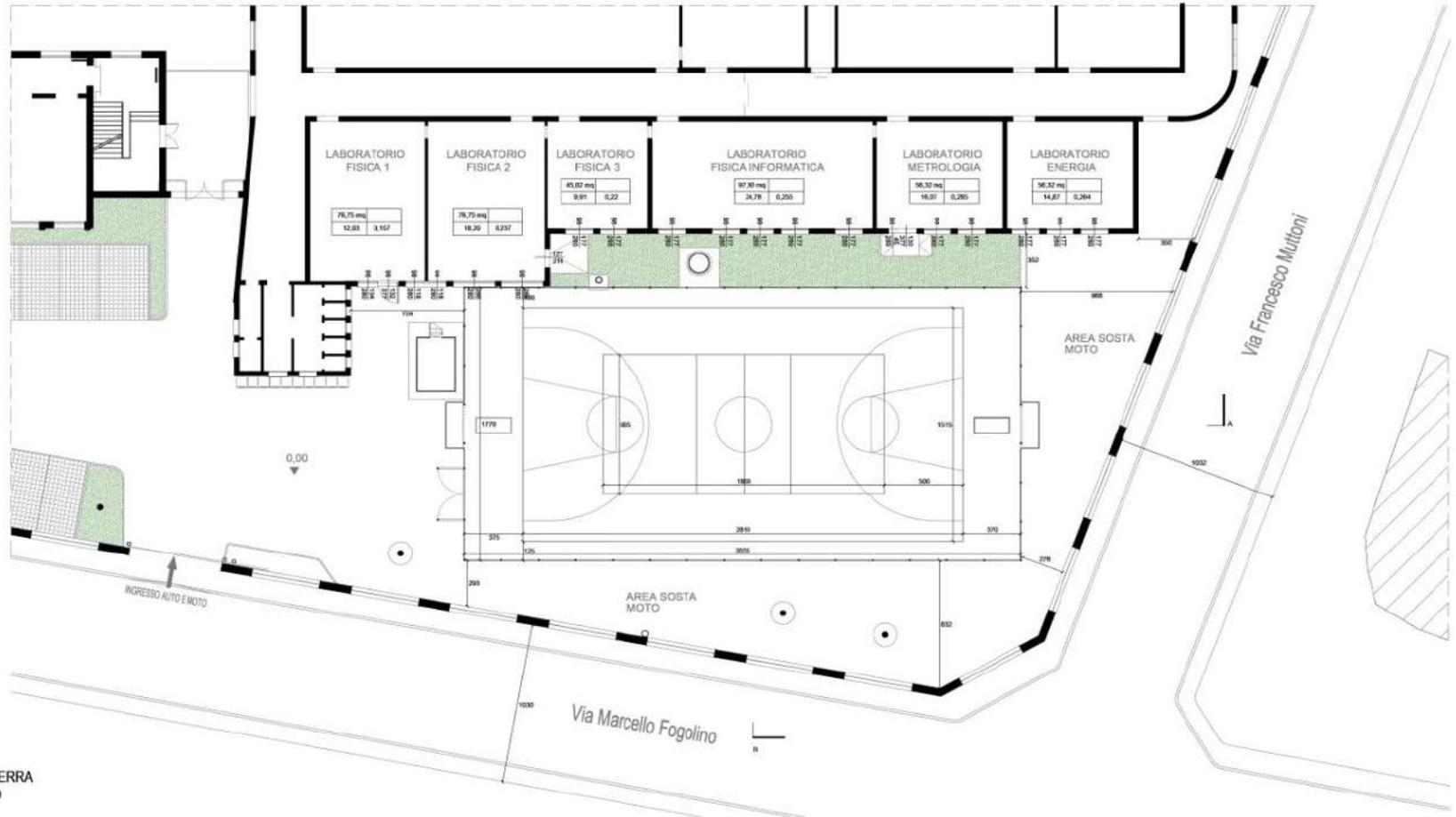
VISTA 1



VISTA 2



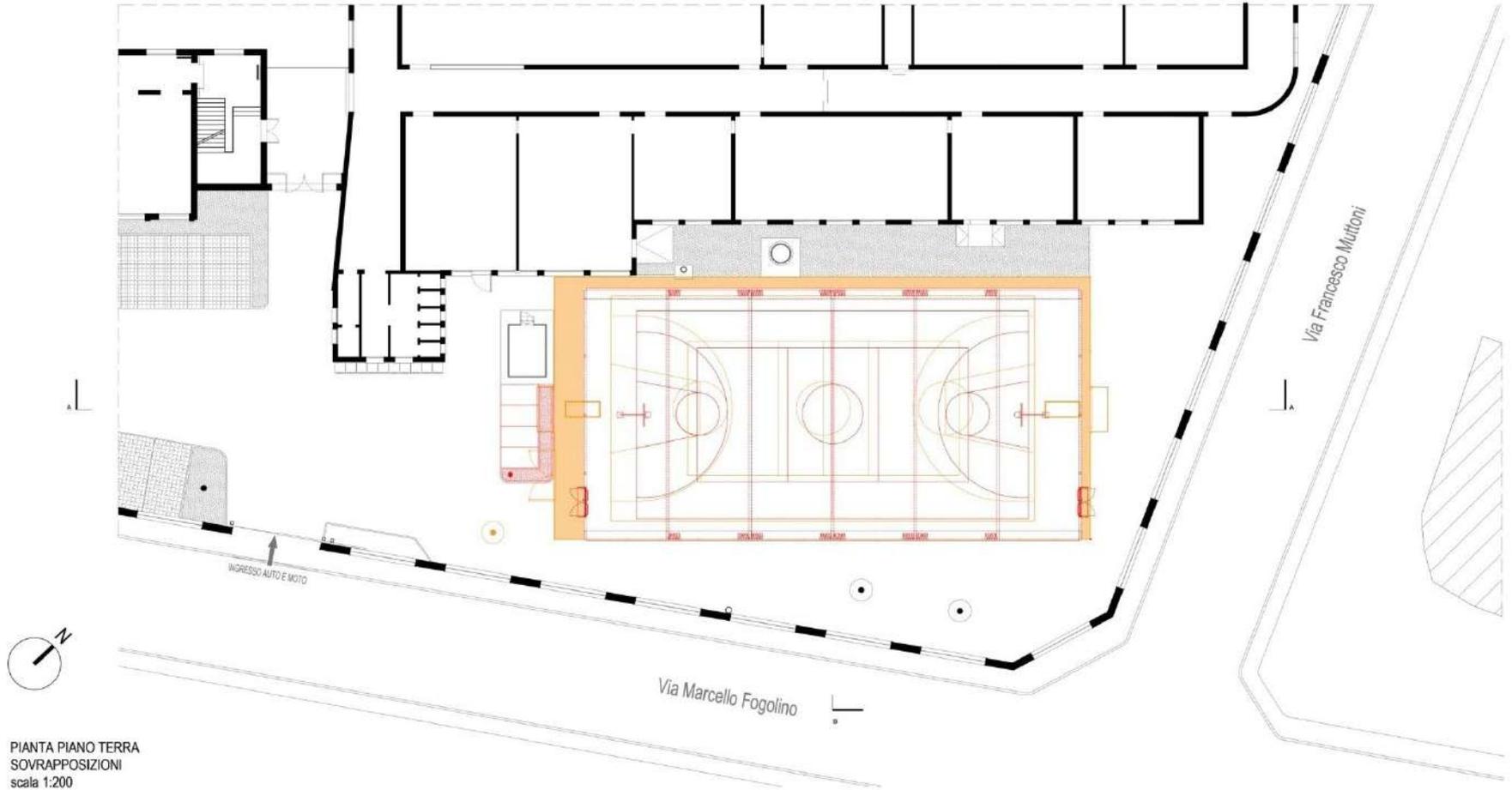
VISTA 3



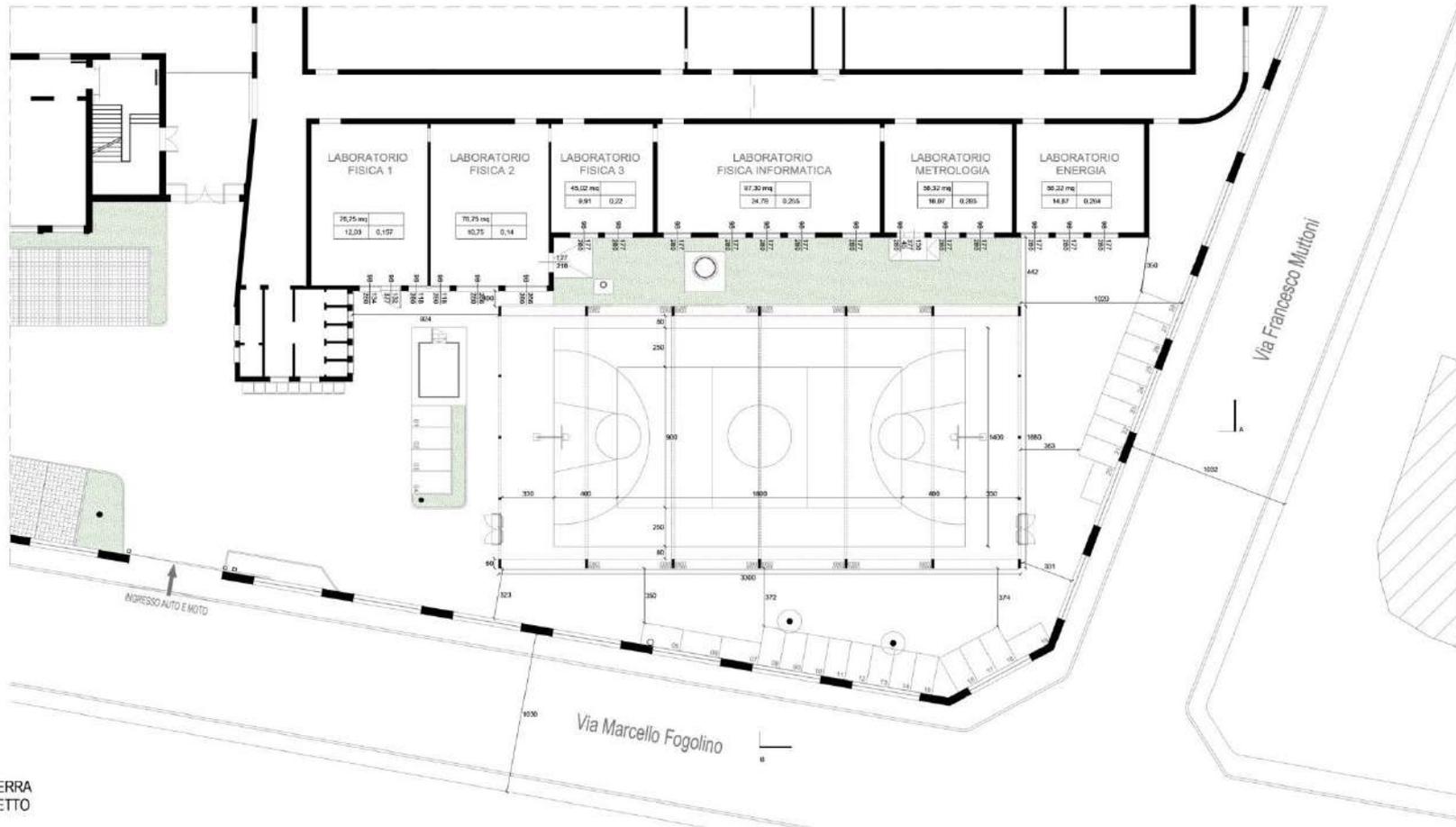
PIANTA PIANO TERRA
 STATO DI FATTO
 scala 1:200

DEMOLIZIONE

NUOVA COSTRUZIONE



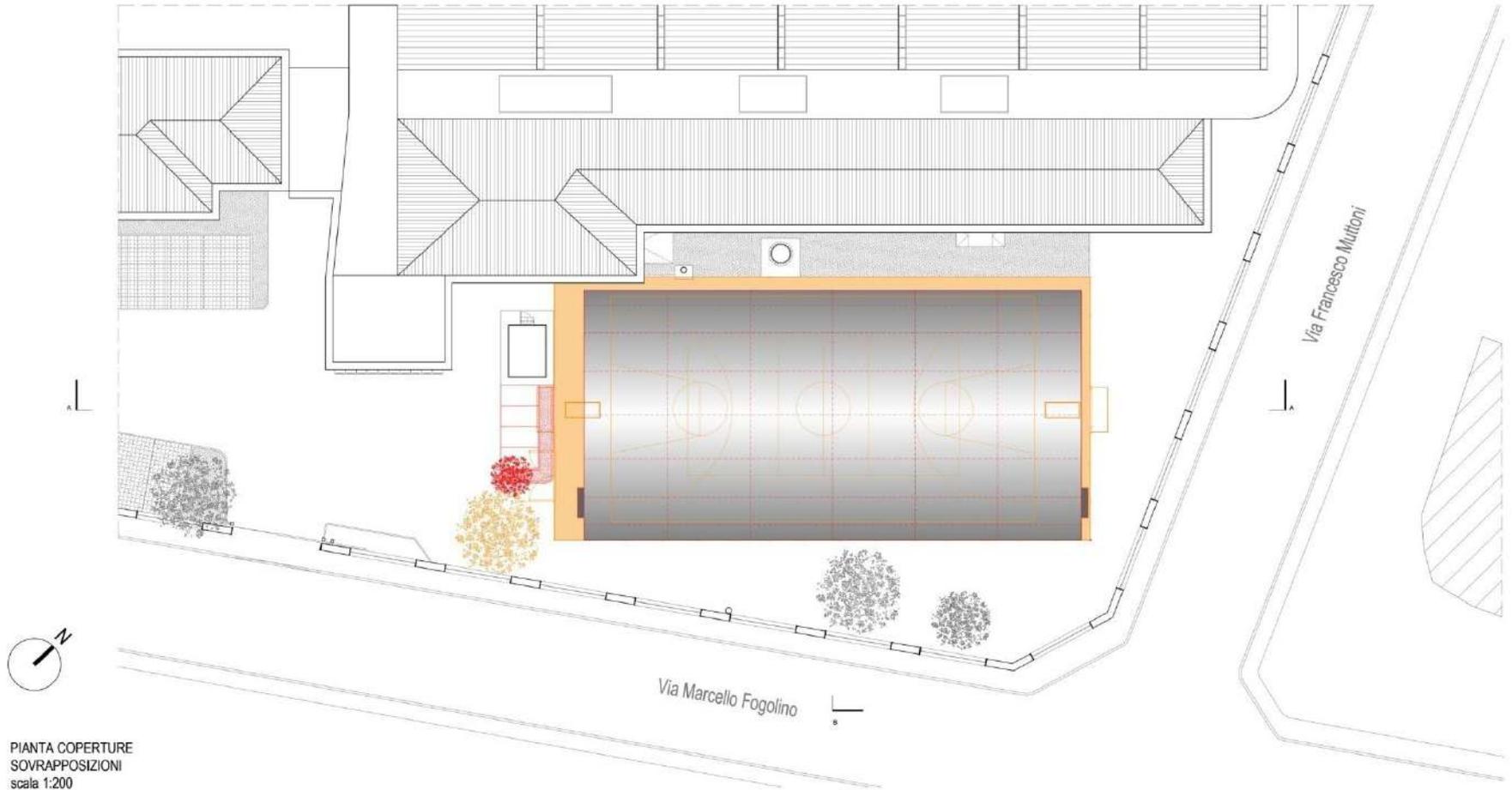
PIANTA PIANO TERRA
SOVRAPPOSIZIONI
scala 1:200



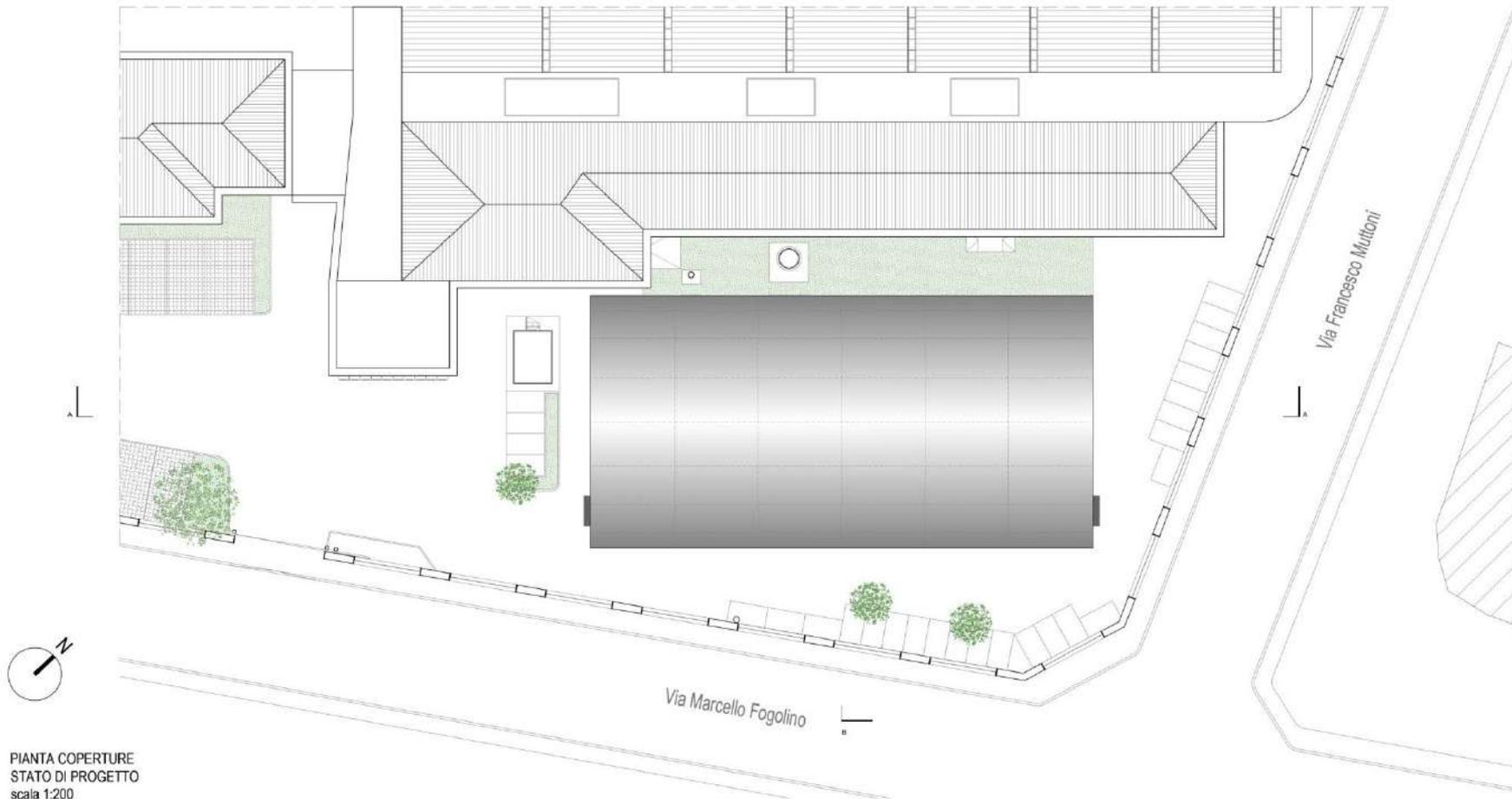
PIANTA PIANO TERRA
 STATO DI PROGETTO
 scala 1:200

DEMOLIZIONE

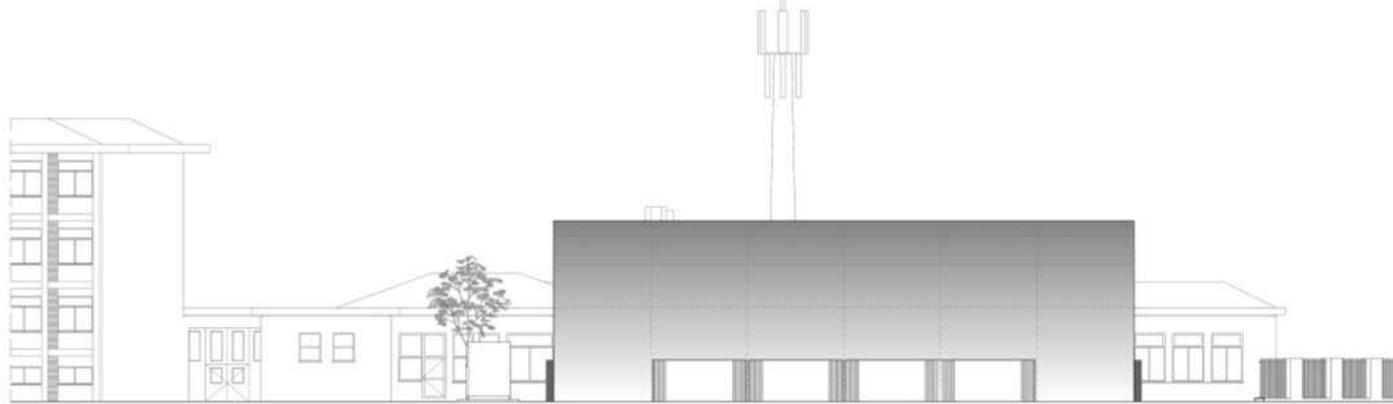
NUOVA COSTRUZIONE



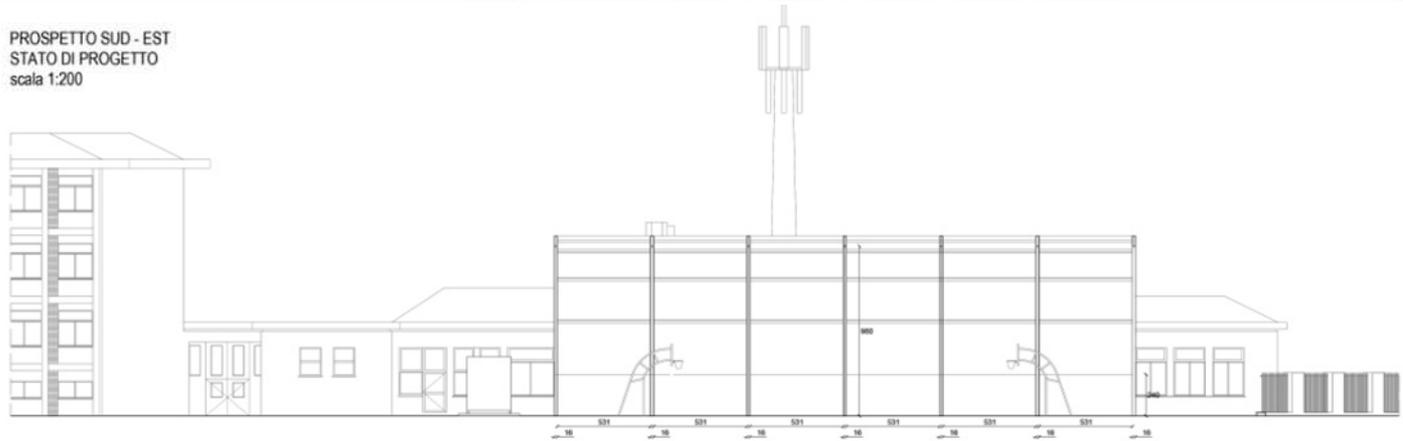
PIANTA COPERTURE
SOVRAPPOSIZIONI
scala 1:200



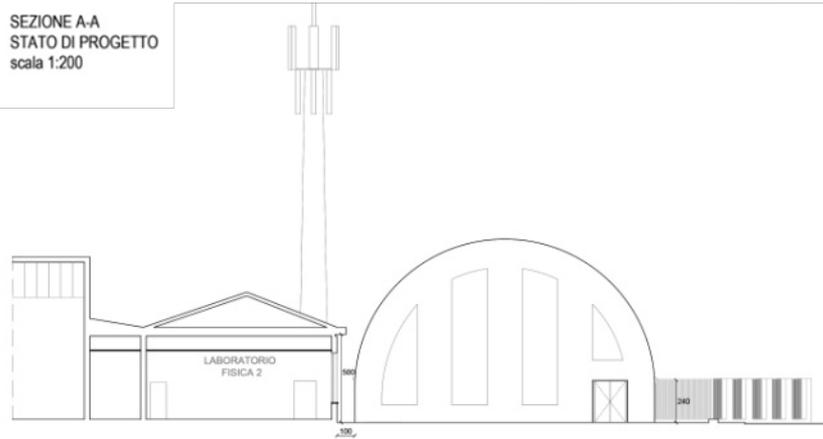
PIANTA COPERTURE
STATO DI PROGETTO
scala 1:200



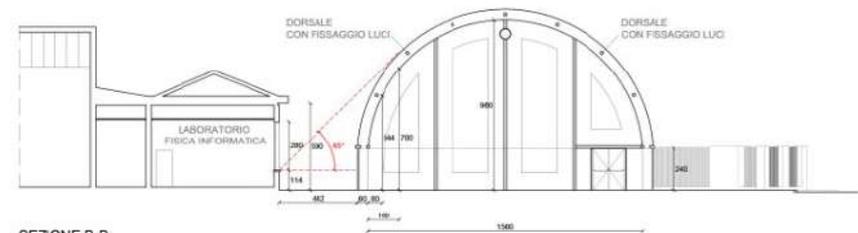
PROSPETTO SUD - EST
STATO DI PROGETTO
scala 1:200



SEZIONE A-A
STATO DI PROGETTO
scala 1:200

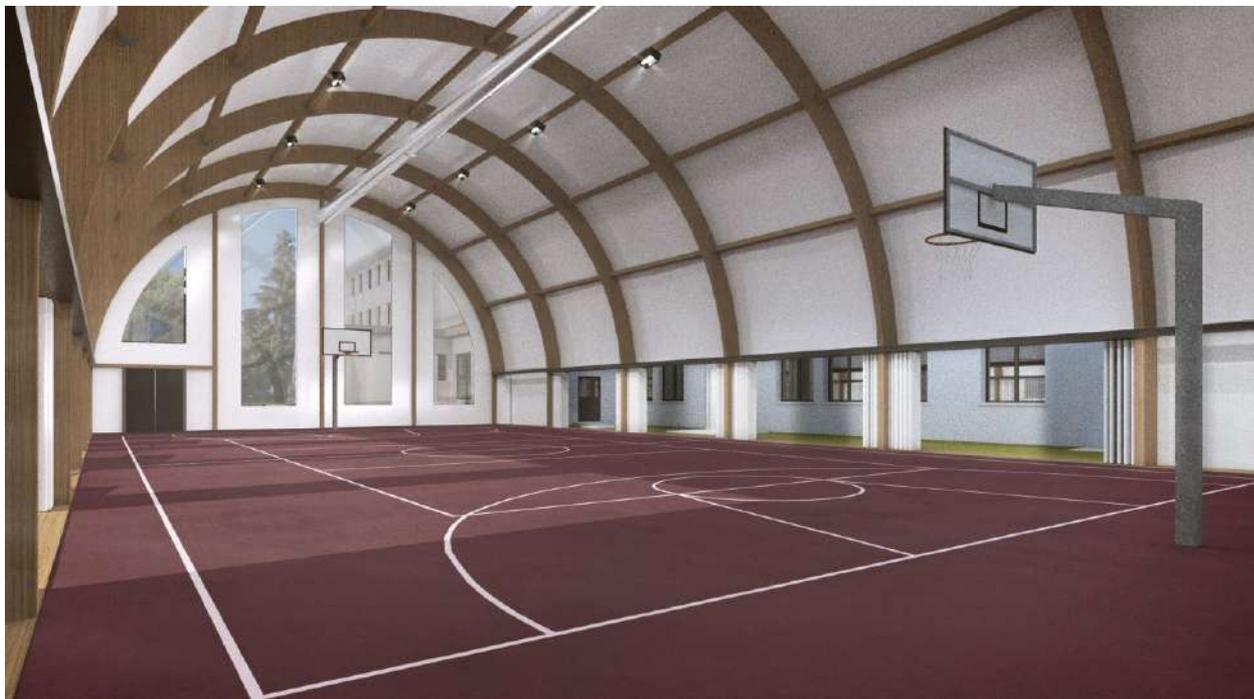


PROSPETTO SUD - OVEST
STATO DI PROGETTO
scala 1:200



SEZIONE B-B
STATO DI PROGETTO
scala 1:200







QUADRO ECONOMICO

con indicazione dei costi della sicurezza



LAVORI A BASE D'ASTA	importo da CME	oneri della sicurezza	a base d'asta
1. Sottostrutture e fondazioni arcostruttura	48.236,00 €	1.196,00 €	47.040,00 €
2. Arcostruttura con telo a membrana singola	135.180,00 €	3.352,00 €	131.828,00 €
3. Impianto di illuminazione e FM	18.208,30 €	452,00 €	17.756,30 €
TOTALE LAVORI A BASE D'ASTA			196.624,30 €
Oneri della sicurezza			5.000,00 €
A TOTALE OPERE A BASE D'APPALTO			201.624,30 €
<hr/>			
B SOMME A DISPOSIZIONE			
b1) Lavori in economia e imprevisti (IVA compresa)			8.000,00 €
b2) Spese tecniche per progetto definitivo – esecutivo – direzione lavori e sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione			19.800,00 €
b3) Relazione geologica			600,00 €
b5) IVA 10% su lavori a base d'appalto			20.162,43 €
b6) 4% cassa previdenziale e 22% IVA, su b2 e b3			5.483,52 €
B TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE			54.045,95 €
<hr/>			
A+B TOTALE GENERALE			255.670,25 €



TIMELINE

La scansione temporale proposta intende arrecare il minore disagio possibile alla scuola. Durante il mese di luglio e agosto l'ingresso da via Fogolino sarà principalmente riservato ad uso esclusivo del cantiere e in questo periodo i rumori di cantiere saranno più intensi. L'uso esclusivo dell'ingresso da via Fogolino sarà prorogato a settembre ma con meno rumori. Da ottobre l'ingresso da via Fogolino potrà essere condiviso con la scuola.

Febbraio 2024	inizio raccolta fondi
Dicembre 2024	chiusura raccolta fondi
Gennaio-Maggio 2025	gara d'appalto Provincia
Giugno 2025	sceita impresa costruttrice
Luglio 2025	inizio lavori demolizione campo sportivo e nuova platea
Settembre 2025	installazione copertura
Ottobre 2025	impianti arredi e finiture interne
Novembre 2025	fine lavori collaudo e inaugurazione